



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 28.03.2022 / 351
Karar Tarihi No : 28.03.2022 / 7686

17.09.2098
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Zeytinli Köyü, Rosalado Mevkii sınırları içerisinde, Çanakkale KVKBK'nin 30.11.2021 tarih ve 7400 sayılı kararı ile " ...Zeytinli Köyü, Rosalado Mevkii'nde bulunan, özel mülkiyete ait, 101 ada 72 parsel numaralı taşınmazda yer alan şapelin tesciline yönelik tespit işlemlerinin başlatılmasına..." karar verilen, Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü'nün 03.02.2022 tarih ve 2170355 sayılı yazısı ile 2863 sayılı Yasa'nın 7. Maddesinde belirtilen ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum kuruluşların görüşü istenen ve ilgili kurumların görüşleri iletilen şapelin Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine yönelik hazırlanarak 23.03.2022 tarihinde ve 1288954 sayılı ile kayda giren uzman raporu ve ekleri okundu, konu dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Zeytinli Köyü, Rosalado Mevkii'nde yer alan, özel mülkiyete ait, avlulu manastır niteliğindeki, 101 ada 72 parsel numaralı taşınmazda bulunan şapelin 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tesciline, koruma grubunun 1.grup olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişi ile korunma alanı sınırlarını gösteren karar eki 1/1000 ölçekli koordinatlı haritanın uygun olduğuna, ilgili tapu müdürlüğünce taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir kısmında 1. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı (Şapel) bulunmaktadır." şeklinde şerh konulmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

17.09.2023

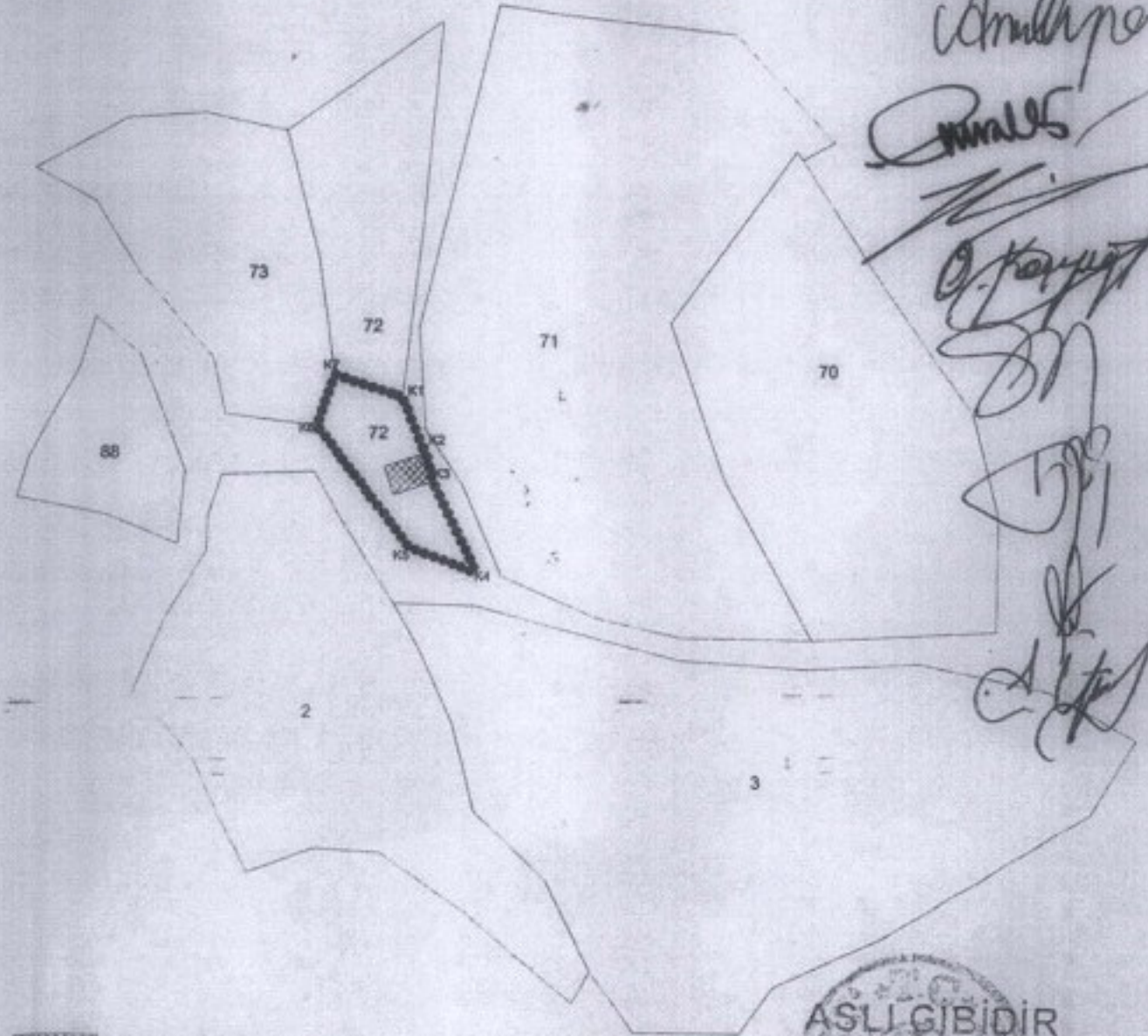
ÇANAKKALE İLİ, GÖKÇEADA İLÇESİ, ZEYTLİKÖY KÖYÜ, ROSALADO MEVKİİ, 101 ADA, 72 PARSELDE YER ALAN
TESCİLLİ ANIT ESERE İLİŞKİN KORUNMA ALANI HARİTASI

Çanakkale K.K.B.K.'nın 28.03.2022
Gün ve 7686 Sayılı karar
ekidir.

1/1000

UYGUNDUR
28.03.2022
[Signature]

[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]
[Signature]



- TESCİLLİ ANIT ESER
- KADASTRAL PARSEL SINIRI
- KORUNMA ALANI SINIRI

ASLI GİBİDİR
E. Çağınan ESİRGEMEZ
Korunma Bölge Kurulu Müdürü

KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
K1	404025.649	4451642.408	K2	404029.389	4451633.529
K3	404030.599	4451629.089	K4	404037.448	4451614.829
K5	404026.829	4451618.789	K6	404012.229	4451638.009
K7	404015.019	4451645.619			

ITRF90-3DER

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:			
TÜRKİYE				HARİTA NO:			
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİİ: ZEYTİNLİ KÖYÜ-ROSALADO MEVKİİ	KORUMA DERECESİ	ANITSAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO PAFTA: ADA: 101 PARSEL: 72	1	ÇEVRESEL	1	2	3
ADI: ROSALADO MEVKİİ ŞAPELİ	YAPTIRAN: Bilinmiyor	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLUP):				
	YAPIM TARİHİ: Bilinmiyor	KİTABE: Bulunuyor.	VAKFIYE:				

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Zeytinli Köyü, Rosalado Mevkii 101 Ada 72 Parsel üzerindeki taşınmazda yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	X	TAŞIYICI YAPI	A	X	DIŞ YAPI	A	X	ÜST YAPI	A	X	İÇ YAPI	A	X	SÜSLEME ELEMANLARI	A	X	RUTUBET	A	X	YOK
		B	ORTA		B			B			B			B			B			B		İZİ VAR
		C	FENA		C			C			C			C			C			C		ÖNEMLİ

KADASTRAL HARİTA



FOTOĞRAF



GÖZLEMLER: Yapı onarım görmüştür.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Aya Yorgi Kilisesi Vakfı

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Zeytinli Köyü, Rosalado Mevkii'nde bulunan, özel mülkiyete kayıtlı, 1.169,05 m² yüzölçümlü, avlulu manastır niteliğindeki 101 ada 72 parsel numarasına kayıtlı taşınmazın güney sınırında yer almaktadır. Onarım görmüş olan yapının güney yönünde iki adet pencere bulunmakla birlikte uzun duvarda pencerelerin bulunduğu bölüm sıvalıdır. Pencereler pvc malzeme ile değiştirilmiştir. Dikdörtgen forma sahip olan yapının giriş kısmı kemerli olmakla birlikte ahşap malzemeden yapılmış olup yapının batısında yer almaktadır. Giriş kapısının üzerinde yer alan kemerli bölümün üzerinde bir adet mermer kitabe yer almaktadır. Yapının iç bölümü sıvalı olup, kireç ile beyaza boyanmış durumdadır. İç duvarlarda bazı bölümlerde yer yer çatlaklar bulunmaktadır. Şapelin ibadet yönünü belirleyen ve ikonaların asıldığı iki girişli ahşap bir paravanla ikiye ayrılmıştır. Bu alanda cephede iki, batıda ise bir adet niş bulunmaktadır. Söz konusu şapelin Gökçeada genelinde karşılaştığımız benzer özellik gösteren şapeller gibi Rum halkının kırsal alanlarda dini ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla yaptırılmış olduğu düşünülmektedir.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI: Şapel

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

ÖNERİLEN KULLANIMI: Şapel

HAZIRLAYANLAR:

Handan ÖZALPAY Arkeolog

Hakan BAŞYEGİT Arkeolog

Çanakkale KVKBK'nun 23.03.2022
Gün ve... 7486... Sayılı karar
ekidir.

EKLER:

RAPOR	
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	

KONTROL EDEN:

E. Çağman ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

KURUL ONAYI NO:

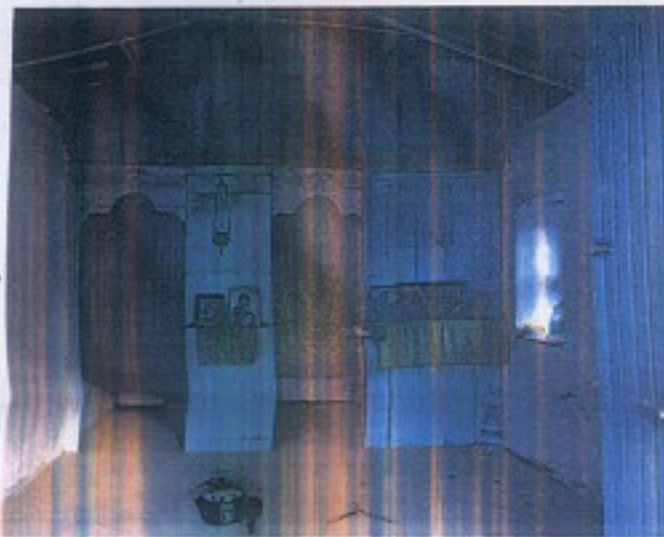
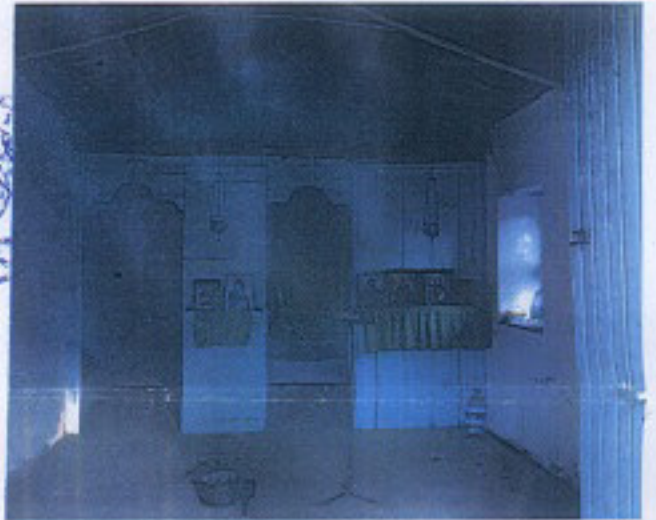
REVİZYON:

KURUL KARARLARI:

Ç.K.V.K.B.K.'nin 30.11.2021 Tarih ve 7400 Sayılı Kararı

ASLI GİBİDİR

E. Çağman ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü



04/01/2017 11:00:00

