



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 28.03.2022 / 351  
Karar Tarihi No : 28.03.2022 / 7689

17.09.2101  
Toplantı Yeri  
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü, sınırları içerisinde, Şirince Arkeoloji Derneği'nin 11.10.2021 tarihli başvurusu ve ekleri doğrultusunda Çanakkale KVKBK Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan inceleme sonucunda 211 ada 63 parsel numaralı taşınmazda tespit edilen su değirmeni için Çanakkale K.V.K.B.K. Müdürlüğü'nün 27.01.2022 tarih ve 2149284 sayılı yazısı ve eki ile 2863 sayılı Yasa'nın 7. Maddesinde belirtilen ilgili ve faaliyetleri etkilenen kurum kuruluşların görüşü istenen ve ilgili kurumların görüşleri iletilen su değirmeninin Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine yönelik hazırlanarak 23.03.2022 tarihinde ve 1288806 sayılı ile kayda giren uzman raporu ve ekleri okundu, konu dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü'nde yer alan, I. Derece Doğal sitte kalan, özel mülkiyete ait, zeytinlik ve yıkık değirmen niteliğindeki, 211 ada 63 parsel numaralı taşınmazda bulunan su değirmeninin 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tesciline, koruma grubunun 2.grup olarak belirlenmesine, hazırlanan tescil fişi ile korunma alanı sınırlarını gösteren karar eki 1/2000 ölçekli koordinatlı haritanın uygun olduğuna, ilgili tapu müdürlüğünce bahse konu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Bir Kısmında 2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı (Su Değirmeni) bulunmaktadır." şeklinde serh konulmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENYANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA İLÇESİ	MAHALLE KÖY: TEPEKÖY KÖYÜ	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 211 PARSEL: 63			ÇEVRESEL
ADI: SU DEĞİRMENİ	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:	S.M.Ö.
	YAPIM TARİHİ: 20 yy.	KİTABE:	VAKFIYE:	2. GRUP

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Tepeköy Köyü'nde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
C	B ORTA	C	B	C	B	C	B	C	B		B	B	B	İZİ VAR
	C FENA		C		C		C		C		C	C	C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF



GÖZLEMLER: Metruk durumda olan yapı herhangi bir amaçla kullanılmamaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM: Tepeköy Köyü'nde, Aya Sotira Mevkii'nde, özel mülkiyete ait, 211 ada 63 parsel numaralı, 2.167,95 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip, yıkık değirmeni olan zeytinlik niteliğindeki taşınmazda bir adet su değirmeni kalıntısı bulunmaktadır. Su değirmenlerini sınıflandırmanın ana yollarından biri değirmenin dönüş şekline bakılmaktadır (dikey veya yatay). Dikey su değirmenleri dişli mekanizması vasıtasıyla dikey bir su çarkı ile beslenirken, yatay su değirmenleri böyle bir mekanizmaya sahip olmayan yatay bir su çarkı ile donatılmıştır. Bölgede bilinen su değirmenlerinin tamamı yatay tarzda inşa edilmiştir. Değirmenin beton ve taş kullanılarak yapılmış ana oluk kısmı kısmen sağlam olmakla birlikte ana oluğun arkasında yer alan ve suyun biriktiği havuz alanı da kısmen sağlamlığını korumaktadır. Oluk kısmında yer alan ağaçlar sebebiyle zaman içerisinde kökler vasıtasıyla değirmenin oluşunun zarar göreceği öngörülmektedir.

TEKNİK BİLGİLER

SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: SU DEĞİRMENİ

BUGÜNKÜ KULLANIMI: HERHANGİ BİR AMAÇ İÇİN KULLANILMAMAKTADIR.

ÖNERİLEN KULLANIMI: SU DEĞİRMENİ

HAZIRLAYANLAR:

Handan ÖZALPAY Arkeolog

Hakan BAŞYEĞİT Arkeolog

KONTROL EDEN:

E. Çağrı ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Çanakkale KVKBK'nun 28.03.2022  
Gün ve... 26.07... Sayılı karar  
ekidir.

ASLI GİBİDİR  
E. Çağrı ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

EKLER:

RAPOR	
FOTOĞRAF	X
ROLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	

KURUL ONAYI NO:

REVİZYON:

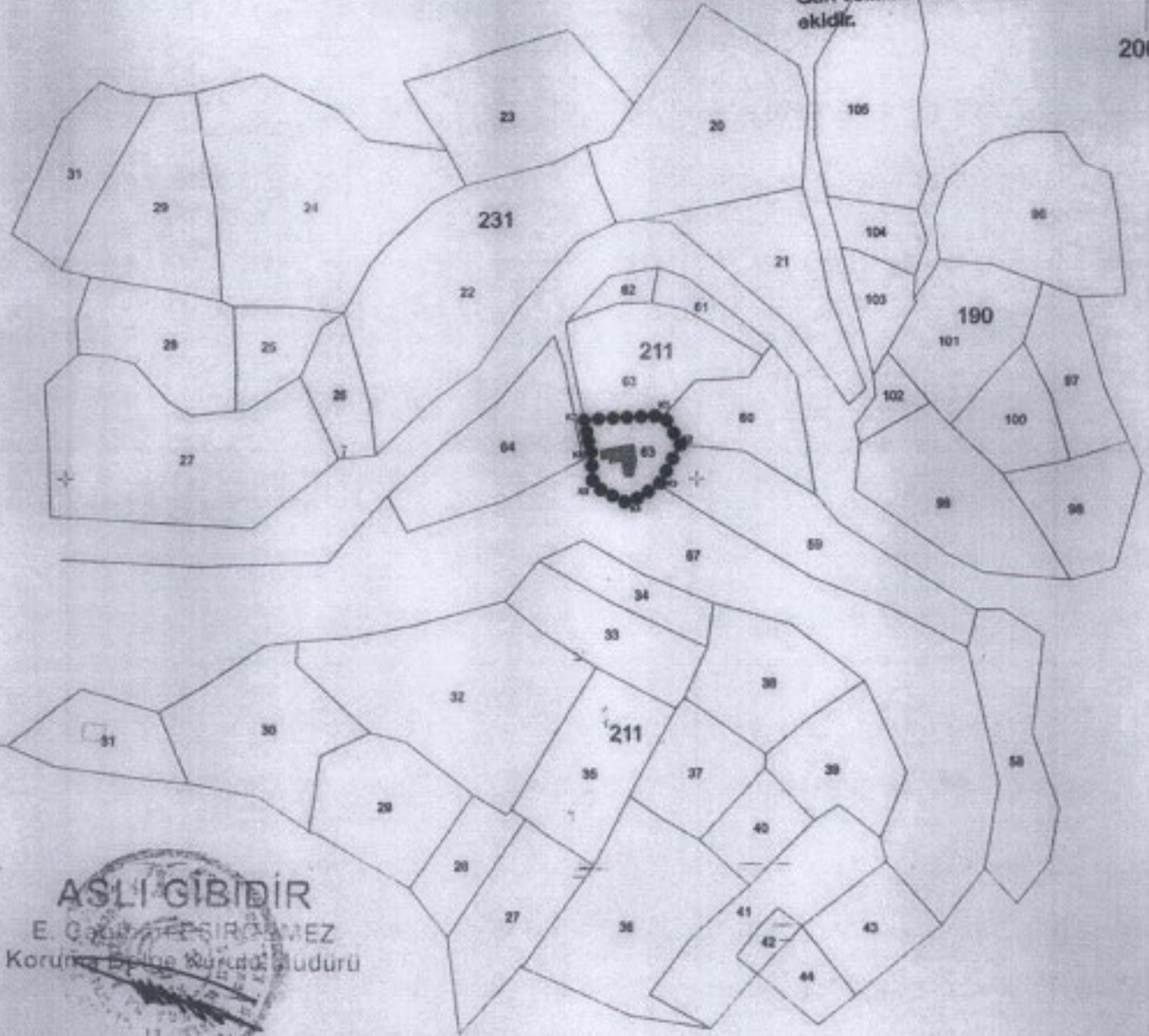
KURUL KARARLARI:

17.07.2021  
ÇANAKKALE İLİ, GÖKÇEADA İLÇESİ, TEPEKÖY KÖYÜ, 211 ADA 63 PARSELDE YER ALAN,  
KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞINA (SU DEĞİRMENİ) İLİŞKİN,

KORUNMA ALANI HARİTASI

Çanakkale KVKBK'nun 28.03.2022  
Gün ve 2689 Sayılı karar  
ekidir.

2000



ASLI GİBİDİR  
E. ÇALIŞKAN  
Korunma Alanı Kurul Başkanı

- KADASTRAL PARSEL SINIRI  
KORUNMA ALANI SINIRI  
KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI (SU DEĞİRMENİ)

KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
K1	401189.354	4450019.806
K2	401194.657	4450010.611
K3	401187.865	4449998.004
K4	401178.165	4449992.003
K5	401166.555	4449997.739
K6	401166.174	4450007.229
K7	401163.755	4450018.557

Harita Mühendisi  
Ç. Kale K.V.K.B.K. Mdüğü

ED50-3 DERECE

HYGUNDUR  
28.07.2022

Handwritten signatures and stamps, including a large signature and a stamp with the name 'O. Kaya'.