

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :27.04.2022-382
Karar Tarihi ve No :27.04.2022-7369
Dosya No :58-00-1065

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Merkez İlçesi, Yiğitler Mahallesi sit alanı dışına bulunan tapunun 2109 ada 7 ve 11 parseline kayıtlı özel mülkiyete ait Doğan Evi tescil istemini içeren 09.02.2022 tarihli şahıs başvurusu ve eki; tescile esas ilgili ve etkilenen kurum ve kuruluşlarının görüş istemini içeren Sivas Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 3087906 sayılı yazısı, Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 14.04.2022 tarihli ve 1334562 sayılı inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri korunma alanı haritası incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda, Sivas İli, Merkez İlçesi, Yiğitler Mahallesi sit alanı dışına bulunan tapunun 2109 ada 7 ve 11 parseline kayıtlı özel mülkiyete ait Doğan Evi 2863 sayılı kanunun 6'ncı maddesi ile 13/03/2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in 4'üncü maddesi kapsamında taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden tescil edilmesine; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda yapı grubunun 2'nci grup olarak belirlenmesine, anıt fişinin onaylanmasına,

Korunma alanının karar eki 1/500 ölçekli haritada belirtildiği şekliyle belirlenmesine, tescili uygun bulunan taşınmazın ve korunma alanının imar planlarına işlenmesi ve korunma alanında yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına ,

2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, tescil edilen taşınmazın 2109 ada 7 ve 11 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine "***Doğan Evi 2'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır***" ve "***Tamamı Doğan Evi Korunma Alanında Kalmaktadır.***" şeklinde kültür varlığı şerhi ile Sivas İli, Merkez İlçesi, Yiğitler Mahallesi 2109 ada 8 parseldeki taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "***Tamamı Doğan Evi Korunma Alanında Kalmaktadır.***" şeklinde korunma alanı belirtmesinin yapılarak tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.