

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :30.03.2022-348
Karar Tarihi ve No :30.03.2022-8394

Toplantı Yeri: SAMSUN

Sinop ili, Gerze ilçesi, Belören Köyü, Fuğla Mevkiinde, yapılaşma talep edilen 106 ada, 26 parselde 2863 sayılı kanun kapsamında değerlendirilebilecek kültür varlıklarına rastlandığından konunun incelenmesine Sinop İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 06.12.2021 gün ve 1974952 sayılı yazısı üzerine yapılan incelemeler sonucunda, özel mülkiyete ait 106 ada, 26, 22, 23, 28, 29 parsellerde tespit edilen antik yerleşim yerinin III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine dair Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 17.02.2022 gün ve 156 sayılı raporu, kurum görüşlerinin iletiği Tarım ve Orman Bakanlığı 10. Bölge Müdürlüğü'nün 21.02.2022 gün ve 4590683 sayılı, Sinop Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 24.02.2022 gün ve 3017631 sayılı, Sinop İl Özel İdaresinin 28.02.2022 gün ve 20341 sayılı, DSİ 7. Bölge Müdürlüğü'nün 08.03.2022 gün ve 2083662 sayılı, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğü'nün 10.03.2022 gün ve 755469 sayılı, Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 15.03.2022 gün ve 2022082856 sayılı yazıları okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Sinop ili, Gerze ilçesi, Belören Köyü, Fuğla Mevkiinde, özel mülkiyete ait 106 ada, 26, 22, 23, 28, 29 parsellerde tespit edilen antik yerleşim yerinin 2863 sayılı yasa kapsamında III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, sit sınırlarının ekli 1/2000 ölçekli haritada işaretlendiği şekilde ve belirtilen koordinatlar doğrultusunda kabul edilmesine, ekteki tescil fişinin uygun olduğuna, 106 ada, 26, 22, 23, 28, 29 parsellerin tapu kaydına "karar eki haritada koordinatları belirtilen alanın III. derece arkeolojik sit alanı olduğuna" dair şerh konulmasına ve şerh konulduğuna dair belgelerin Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine,

III. derece arkeolojik sit alanında koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararındaki III. derece arkeolojik sit alanlarına ilişkin hükümler doğrultusunda, aşağıda belirlenen geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının geçerli olduğuna; buna göre 106 ada, 26 parseldeki yapılaşma talebinin anılan parselde Müze Müdürlüğüne sondaj kazıları yapılarak sonuçlarının iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine;

**SİNOP İLİ, GERZE İLÇESİ, BELÖREN KÖYÜ III. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI**

- 1-) Söz konusu sit alanında plansız alanlar imar yönetmeliğine göre; bu yönetmelik ve ilgili diğer mevzuata uygun olacak şekilde talep edilecek uygulamalar için (yeni yapı, tevhit, ifraz, terk, ihdas, vb.) Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınacaktır. Talep edilen uygulamaların ilgili mevzuatlara uygunluğunun idaresince bildirilmesi zorunludur.
- 2-)Alanda yapı kullanma izin belgesi bulunan mevcut yapılara, 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat-tamirat izni verilebilir. Bu izin ve izin sonrası denetimler yürürlükteki mevzuat doğrultusunda gerçekleştirilir.
- 3-)Yeni yapılanmalara yönelik belediyesince ve/veya valilikçe herhangi bir inşai uygulama izni verilmeden önce, ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarının bu alanlarla ilgili varsa kazı başkanının görüşleriyle birlikte Müze Müdürlüğüne koruma bölge kuruluna iletilerek alınacak koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda hareket edilir.
- 4-)Sondaj sonuçlarına göre koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda yapılaşmaya gidilecek tüm parsellerde temel hafriyatı müze müdürlüğü denetiminde yapılır.
- 5-)İçme suyu, kanalizasyon, elektrik, doğalgaz, telekomünikasyona yönelik alt yapı çalışmaları için ilgili müze müdürlüğüne başvurularak, müze müdürlüğü denetiminde yapılacak kazı çalışmalarının sonuçları Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilir. Çalışmalar esnasında herhangi

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SAMSUN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :30.03.2022-348
Karar Tarihi ve No :30.03.2022-8394

Toplantı Yeri: SAMSUN

bir buluntuya rastlanması halinde ise çalışmaların durdurulması ve alınacak koruma bölge kurulu kararı doğrultusunda hareket edilmesi gereklidir.

6-)Alanda yapılacak kazı, hafriyat ve zemine müdahale içeren her türlü işlemin müze müdürlüğü denetiminde yapılması zorunludur.

7-)Alanda taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri maddeler dökülemez.

8-) Talep edilecek tevhit, ifraz, terk ihdas vb. uygulamalar taşınmaz kültür varlıklarının mahiyeti dikkate alınarak koruma bölge kurulunca değerlendirilir.

9-)Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda koruma bölge kurulunca uygun görülmesi halinde alanda rüzgar enerji santralleri yapılabilir.

10-)Koruma bölge kurulunca alanda genel sondaj kararı alınabilir.

11-)Belediyeler, valilikler ve ilgili kurumlarca III. derece arkeolojik sit alanının bütününe yönelik üç yıl içinde koruma amaçlı imar planının hazırlanarak Koruma Bölge Kuruluna sunulması zorunludur.

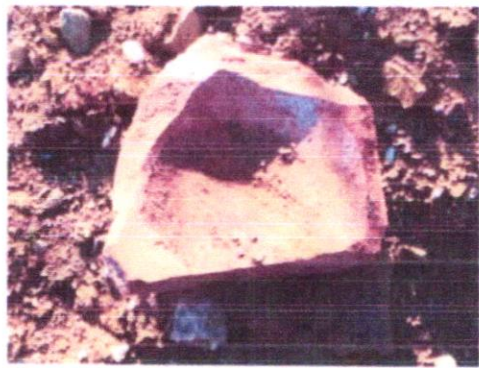
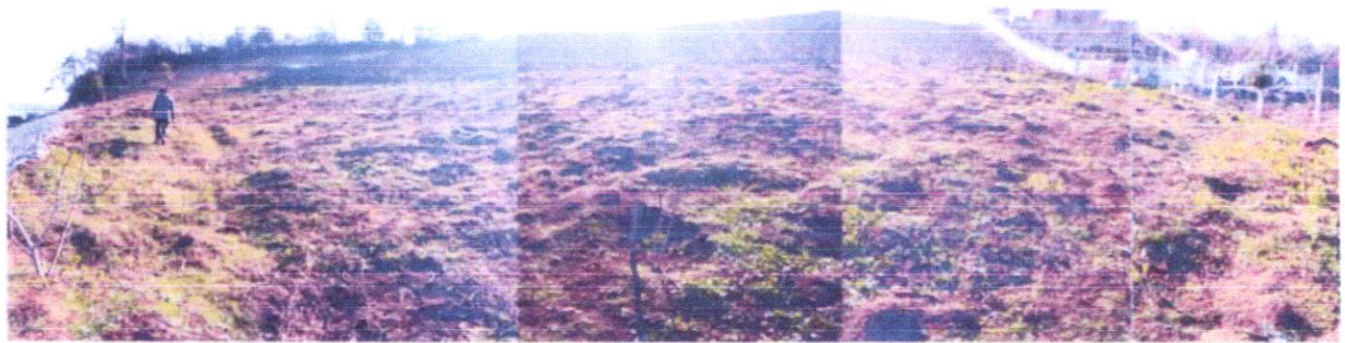
12-)Geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarında belirtilmeyen konularda Samsun Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararı doğrultusunda uygulama yapılacaktır.

ASLI GİBİDİR

AYRUPA KONSEYİ		DÜĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENYÜRTERİ		D K Y İ E		ENVANTER NO	
TÜRKİYE		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ				HARİTA NO	
İLİ : SINOP	İLÇESİ : GERZE	MAHALLE - KÖY : BELOREN KÖYÜ		KADASTRO PAFTA :	ADA	PARSEL	
ADI : ANTİK YERLEŞİM YERİ					106	22, 23, 26, 28, 29	
<p>GENEL TANIM : 106 ada, 26 parselde yapılan incelemede, sürülmüş olan taşınmazın yüzeyinde üst kotlara doğru gıtlıkçe yoğunluğu artan pişmiş toprak çatı kiremidü parçaları, seramik kap parçaları ile pithos parçalarına rastlanmıştır. Taşınmazın güneydoğu sınırında, karayolu şevü üstündeki tapulama dışı hafredilmiş arazide çok sayıda kiremit ve pithos parçaları ve bir pithosun gövde alt kısmı görülmüş, 106 ada, 26 parselin güney sınırındaki (28 parseldeki) hafriyat kesitinde de üst kotlarda ve yüzeyde çok sayıda kiremit parçasına rastlanmıştır. 106 ada, 26 parselde rastlanan çatı kiremidü ve seramik parçalarının batı yönde üst kotlara doğru yoğunluğunun artarak parsel dışında da devam ettiği, 106 ada, 28 ile birlikte özel mülkiyete ait olan 106 ada, 22, 23 ve 29 nolu parsellerde de Geç Roma dönemine ait olduğu değeriendirilen pişmiş toprak çatı kiremidü parçaları ile kulp, dip, ağız ve gövde kısımlarına ait seramik kap parçaları, ayrıca amfora dip parçası gibi yüzey buluntularına çok yaygın olarak rastlanmıştır. Özellikle teras şeklinde bir yapı gösteren 106 ada, 28 parselin sürülmüş kısımlarında çok yaygın ve yoğun dağılımlı olarak antik seramik ve çatı kiremidü parçaları gözlenmiştir. Bu bulgular ışığında Beloren Köyü, Fuğla Mevkii, 106 ada, 26 parsel ile birlikte, 106 ada, 22, 23, 28 ve 29 parsellerde kalan alanda Geç Roma dönemine ait bir antik yerleşim yeri bulunduğu ve III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesi önerilmiştir.</p>							
ŞİMDİKİ TEHLİKELER :							
ŞİMDİKİ DURUM :							
SIT POTANSİYELİ : III. derece arkeolojik sit alanı				KORUMA DERESESİ: III. der. arkeolojik sit			
				HAZIRLAYANLAR: 17.02.2022			
				İpek KARAMA : Arkeolog			
				Yeliz KARAMA GİL: Harita İüh.			
ŞİMDİKİ KORUMA :				KONTROL EDEN: 17.02.2022			
ÖNERİLEN KORUMA : III. derece arkeolojik sit alanı				Kurtuluş ÖZCELİK: Müh. V.			
YAYIN DİZİSİ :				KORUMA KURULU KARARLARI :			
GOZLEMLER :				REVİZYON :			
30.03.2022 8394				KORUMA KURULU ONAYI :			

HARİTALAR, FOTOĞRAFLARI

<p>DOSYA NO 57-05-186 İLİ : SINOP İLÇESİ GERZE KÖYÜ : BELOREN ADI ANTİK YERLEŞİM YERİ ADA NO 106 PARSEL NO 22 23 26 28 29</p> <p>1 / 2000</p> <p>III DER ARK SİT SINIRI K. OORDİNATLARI</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>106</td><td>22</td></tr> <tr><td>106</td><td>23</td></tr> <tr><td>106</td><td>24</td></tr> <tr><td>106</td><td>25</td></tr> <tr><td>106</td><td>26</td></tr> <tr><td>106</td><td>27</td></tr> <tr><td>106</td><td>28</td></tr> <tr><td>106</td><td>29</td></tr> <tr><td>106</td><td>30</td></tr> </tbody> </table> <p>III DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI</p>	X	Y	106	22	106	23	106	24	106	25	106	26	106	27	106	28	106	29	106	30	<p>ASLI GİBİDİR</p> <p>Kurtuluş ÖZCELİK Müdür V.</p>
X	Y																				
106	22																				
106	23																				
106	24																				
106	25																				
106	26																				
106	27																				
106	28																				
106	29																				
106	30																				



DOSYA NO : 57-05-186
İLİ : SİNOP
İLÇESİ : GERZE
KÖYÜ : BELÖREN
ADI : ANTİK YERLEŞİM YERİ
ADA NO : 106
PARSEL NO : 22-23-26-28-29

Prof.Dr.Cenap SANCAR

Prof.Dr.Ahmet Ali BAYHAN

Prof.Dr.Vedal KELEŞ

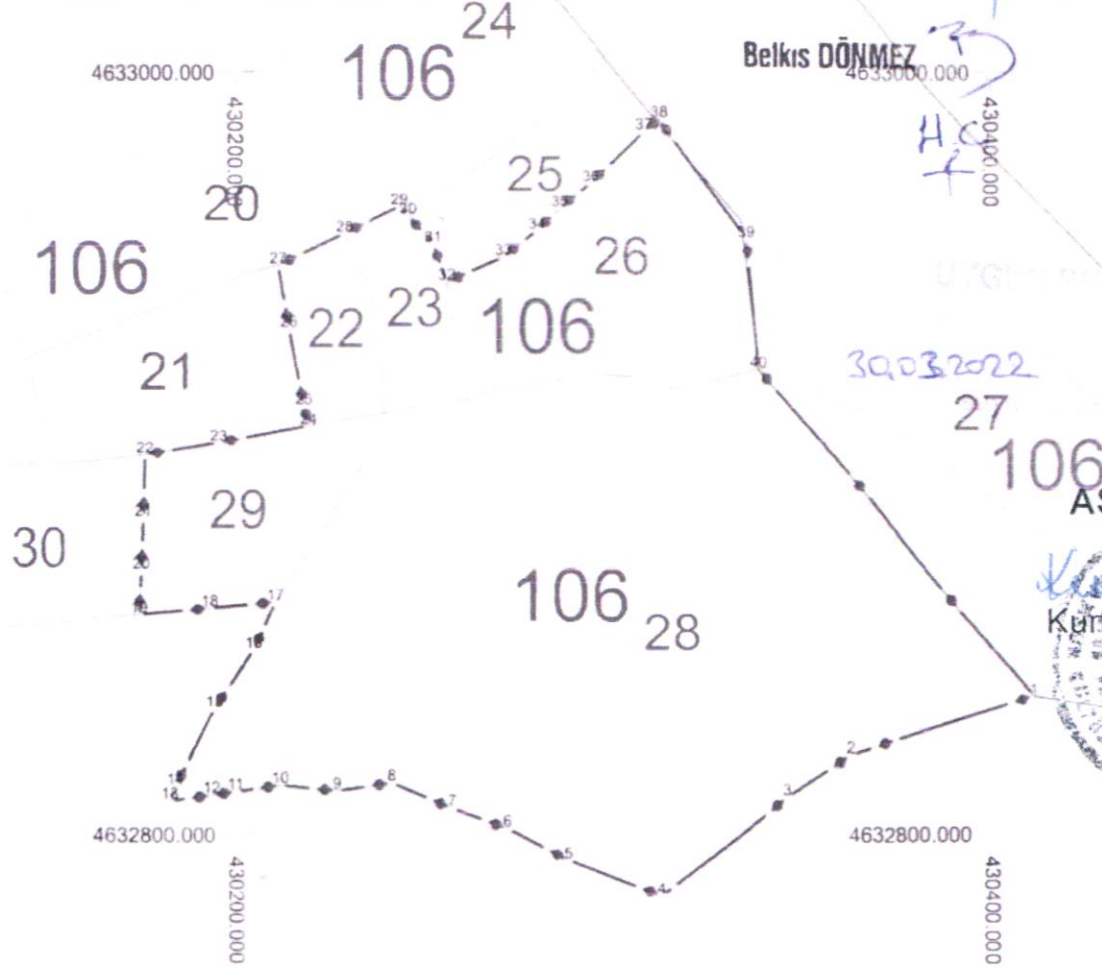
Doç.Dr.Cengiz TAVŞAN

Ufuk HOŞ

Hakan KARADUMAN

Belkıs DÖNMEZ

1 / 2000



III. DER. ARK. SİT. SINIRI KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	430411.141	4632835.284	2	430362.683	4632819.896
3	430346.031	4632809.355	4	430312.502	4632783.236
5	430287.629	4632792.994	6	430271.696	4632801.539
7	430256.849	4632806.614	8	430240.939	4632812.997
9	430226.521	4632810.992	10	430211.567	4632812.401
11	430199.922	4632810.801	12	430193.460	4632809.913
13	430182.320	4632808.459	14	430163.801	4632812.036
15	430194.383	4632831.941	16	430204.417	4632848.282
17	430210.344	4632861.232	18	430193.091	4632859.585
19	430174.330	4632857.929	20	430174.987	4632869.487
21	430175.505	4632882.008	22	430175.955	4632899.316
23	430195.539	4632902.640	24	430219.207	4632907.339
25	430217.972	4632912.810	26	430214.110	4632932.931
27	430211.280	4632948.828	28	430228.929	4632957.313
29	430243.367	4632964.796	30	430245.589	4632962.220
31	430252.257	4632954.493	32	430255.802	4632944.594
33	430271.001	4632951.013	34	430279.826	4632958.051
35	430285.895	4632964.206	36	430294.142	4632971.122
37	430308.542	4632985.158	38	430312.526	4632988.271
39	430335.449	4632965.784	40	430338.692	4632922.624

D. G. : 3
D. O. M. : 36
DATUM : ITRF_96

D. G. : 3
D. O. M. : 36
DATUM : ITRF_96

—•—•—•— : III. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI