

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.04.2022-269
Karar Tarihi ve No : 25.04.2022-5208

Toplantı Yeri: ERZURUM

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 1176 ada, 274 parselde yer alan tescilli Erzurum Gar Binası yerleşkesinde bulunan Lojman Binalarının tescil işlemlerinin başlatılmasına yönelik, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan 21.02.2022 tarih ve 5088 sayılı kararı gereği; bir kısmı Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, mülkiyeti T.C. Devlet Demiryollarına ait, 12570 ada, 4 parselde, bir kısmı İstasyon Mahallesi, mülkiyeti T.C. Devlet Demiryollarına ait, Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.04.1996 tarih ve 752 sayılı kararı ile tescillenen Gar Binasının da bulunduğu, 1176 ada, 274 parselde, bir kısmı ise kadastro boşluğunda yer alan, herhangi bir sit içerisinde bulunmayan, 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan TCDD İdari Birimler Binasının tescili hakkında; 2863 sayılı Kanunun 7. maddesi gereği Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.03.2022 tarih ve E.2254739 sayılı yazısı ile ilgili kurumlardan talep edilen kurum görüşleri, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.04.2022 tarih ve 1344731 sayılı uzman raporu okundu. Dosyasındaki bilgi belgeler incelendi. Yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Bir kısmı Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, 12570 ada, 4 parselde, bir kısmı İstasyon Mahallesi, 1176 ada, 274 parselde yer alan TCDD İdari Birimler Binasının 2863 sayılı Kanunun 6. maddesinde belirtilen özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "II. Grup" olarak belirlenmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgililerince hazırlanarak Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen TCDD İdari Birimler Binasının bulunduğu parsellerin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin ilgili Tapu ve Kadaströ Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.



BAŞKAN
Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Prof. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Muhammet ARSLAN
(İmza)

ÜYE
Dr. Erman AKSOY
(İmza)

ÜYE
Dr. Semih YILMAZ
(İmza)

ÜYE
Rahime KARAOĞLU MURAT
(İmza)

ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE
Levent GÜVEN
Erzurum Büyükşehir
Belediye Temsilcisi
(Karşı Oy)

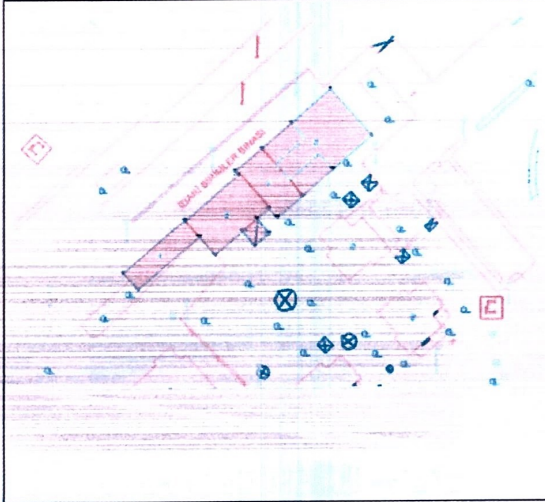
TEMSİLCİ ÜYE
Temel Yaşar YİRMİBEŞ
Yakutiye Belediye
Temsilcisi
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :-
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :-

İLİ: ERZURUM	İLÇESİ: YAKUTİYE	MAHALLE VE KÖY: KAVAK / İSTASYON	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1	X	3								
SOKAK VE KAPI NO: -		KADASTRO PAFTA ; ADA : 12570 / 1176 PARSEL: 4 / 274	ÇEVRESEL		1	2	3								
ADİDARI BİRİMLER BİNASI	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI:												
	YAPIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFIYE:												
GENEL TANIM: Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kavak Mah., 12570 ada, 4 parsel ve İstasyon Mah. 1176 ada, 274 parsellerde yer almaktadır.															
KORUMA DURUMU	A	IYI	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇYAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	x	ORTA		x		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	B			B		x		C		x		x		C	ÖNEMLİ
	C	FENA		C		C				C		C			



GÖZLEMLER:		TEKNIK Su Elektrik Isıtma Kanalizasyon	
BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	BİLGİLER	
YAPILAN ONARIMLAR :		ORJİNAL KULLANIMI:	İdari Birimler Binası
AYRINTILI TANIM: Bir kısmı Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, 12570 ada, 4 parselde bir kısmı ise İstasyon Mahallesi, 1176 ada, 274 parselin batısında yer almaktadır. Doğu-batı doğrultusunda uzanmakta ve birbirine ekli çeşitli yapılardan oluşmaktadır. Doğu ve batı kısımları tek katlı, orta kısmı ise iki katlıdır. Doğu ve batı kısımlarında yer alan giriş kapıları dar açıklıklı olup herhangi bir özellik göstermemektedirler. Yapının idari kısmı olan orta bölümünün giriş kapısı çift kanatlı ve ahşap malzemelidir. Yapının beden duvarları dıştan tamamen sıva kaplı olup örgü sistemi hakkında bilgi edinilememiştir. Üst örtü kırma sac çatı ile kapatılmıştır. Yapının doğu kısmı kolonlar üzerinde yer alan saçaklarla dışarı doğru uzatılmıştır. Yapının güney cephesinde temel seviyesinden bodrum kata inen bir giriş kapısı yer almaktadır. Yapının doğu köşesinde yer alan kısımda kullanılan kolon ve saçakların betonarme olduğu gözlemlenmiştir. Yapının bütün cephelerinde simetrik olmayan çeşitlik ölçü ve sayıda pencere açıkları bulunmaktadır. Pencereilerin hepsi PVC malzemelidir. Yapının bir kısmının büfe olarak, bir kısmının ise kurum güvenlik şefliği olarak kullanıldığı görülmüştür. İdari birimlerin yer aldığı iki katlı orta kısmın giriş kapısı ile pencere formlarının uyumu, alt kat pencere altlıklarında yer alan taş malzeme ve beden duvarlarının temel seviyesinde görülen taş malzemeli örgü sistemi nedeniyle İdari Birimlerin olduğu orta kısmın batısında ve doğusunda yer alan tek katlı yapıların sonradan eklenmiş olduğu düşünülmektedir.		BUGÜNKÜ KULLANIMI:	İdari Birimler Binası
YAYIN DİZİNİ:		HAZIRLAYANLAR:	20/04/2022
EKLER		<p>Ahmet TOPRAK Müze Araştırmacısı</p> <p>Berat ERDOĞAN Harita Mühendisi</p>	
RAPOR		KONTROL EDEN:	Güven YAVUZ Koruma Bölge Kurulunun Müdürü
FOTOĞRAF		KURULUNAN:	25/04/2022
RÖLÖVE PROJESİ		ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 25.04.2022 TARİH ve 5208 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLMİŞTİR.	
RESTORASYON PROJESİ		REVİZYON	
HARİTA		1 / 20...	
KROKİ		<p>RH</p> <p>M.A.</p> <p>PK</p>	

ASLI GİBİDİR

