

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.04.2022-269
Karar Tarihi ve No : 25.04.2022-5210

Toplantı Yeri: ERZURUM

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 1176 ada, 274 parselde yer alan tescilli Erzurum Gar Binası yerleşkesinde bulunan Lojman Binalarının tescil işlemlerinin başlatılmasına yönelik, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan 21.02.2022 tarih ve 5088 sayılı kararı gereği; Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, mülkiyeti T.C. Devlet Demiryollarına ait, 12570 ada, 4 parselde yer alan, herhangi bir sit içerisinde bulunmayan, 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan TCDD Lojistik Müdürlüğü Binasının tescili hakkında, 2863 sayılı Kanunun 7. maddesi gereği Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.03.2022 tarih ve E.2254739 sayılı yazısı ile ilgili kurumlardan talep edilen kurum görüşleri, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 18.04.2022 tarih ve 1344731 sayılı uzman raporu okundu. Dosyasındaki bilgi belgeler incelendi. Yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, 12570 ada, 4 parselde yer alan, TCDD Lojistik Müdürlüğü Binasının 2863 sayılı Kanunun 6. maddesinde belirtilen özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "II. Grup" olarak belirlenmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgililerince hazırlanarak Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen TCDD Lojistik Müdürlüğü Binasının bulunduğu parsellerin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

ASLI GIBİDİR
Muhammet BUDAK
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

BAŞKAN
Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Prof. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU
(İmza)

ÜYE
Doç. Dr. Muhammet ARSLAN
(İmza)

ÜYE
Dr. Erman AKSOY
(İmza)

ÜYE
Dr. Semih YILMAZ
(İmza)

ÜYE
Rahime KARAOĞLU MURAT
(İmza)

ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE
Levent GÜVEN
Erzurum Büyükşehir
Belediye Temsilcisi
(Karşı Oy)

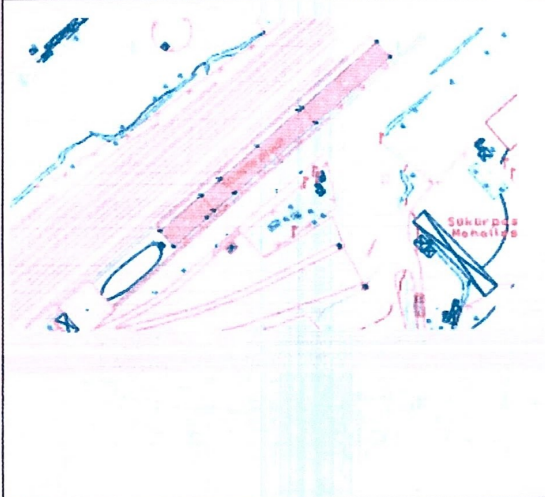
TEMSİLCİ ÜYE
Temel Yaşar YİRMİBEŞ
Yakutiye Belediye
Temsilcisi
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :-
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :-

İLİ: ERZURUM	İLÇESİ: YAKUTİYE	MAHALLE VE KÖY: KAVAK MAH.	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1	X	3				
SOKAK VE KAPI NO: -	KADASTRO PAFTA ; ADA : 12570 PARSEL: 4		ÇEVRESEL		1	2	3				
ADI: LOJİSTİK BİNASI	YAPTIRAN: - YAPIM TARİHİ: -	YAPAN: - KİTABE: -	MİMARİ ÇAĞI:								
GENEL TANIM: Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kavak Mah., 12570 ada, 4 parselde yer almaktadır.											
KORUMA DURUMU	A x B C	İYİ ORTA FENA	TAŞIYICI A x B C	DIŞ YAPI A B C	ÜST YAPI A B C	İÇYAPI A B C	SÜSLEME ELEMANLARI A B x C	RUTUBET A B x C	YOK A B C	İZİ VAR B C	ÖNEMLİ C



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
YAPILAN ONARIMLAR :		ORJİNAL KULLANIMI:	Lojistik Binası			
AYRINTILI TANIM: Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, 12570 ada, 4 parselde Gar Binasının doğusunda yer almaktadır. Doğu-batı doğrultusunda uzanan yapı yaklaşık 150x10 m boyutlarındadır. Yapı tamamen yükseltilmiş bir tabla üzerine inşa edilmiştir. Orta kısımdaki iki katlı idari bölümün giriş kapısı ahşap malzemeli ve çift kanatlıdır. İki katlı idari bölümün güney cephesinin doğu kısmında yer alan giriş kapısının dış çerçevesi kesme taş malzeme ile inşa edilmiş olup batı kısmındaki giriş kapısının duvar üzerinde yer alan kesme taş kapı çerçevesinden sonradan örülerek kapatıldığı anlaşılmaktadır. Pencere atıklarında kesme taş malzeme kullanılmıştır. Alt kat pencerelerinde demir korkuluklar bulunmaktadır. Yapının doğu ve batı bölümlerinde çeşitli form ve ölçülere sahip pencere açıklıkları yer almaktadır. Doğu ve batı kısımları depo kullanımında olduğu için hem kuzey hem güney cepheden çok sayıda giriş kapısı bulunmaktadır. Bu kapılardan bazılarının sonradan örülme suretiyle kapatıldığı, bazı kısımlarda ise rastgele yeni giriş kapıları açıldığı anlaşılmıştır. Yapının temel seviyesinde görünen beden duvarlarının taş malzeme ile inşa edildiği gözlemlenmiştir. Yapının dış cephe beden duvarları tamamen siva ile kaplı olup sıvanın altında kâgir örgü sistemi kullanıldığı düşünülmektedir. Yapının batı ve doğu kısımlarında yer alan mevcut girişleri aynı ölçülere sahip çift kanatlı ahşap kapılardan oluşmaktadır. Üst örtü idari kısımda kırma sac çatı ile kaplıdır. Doğu ve batı bölümlerde ise beşik çatı sistemi kullanılmış olup kiremit malzeme ile kaplanmıştır. Bazı kısımların sac malzeme ile değiştirildiği gözlemlenmiştir.		BUGÜNKÜ KULLANIMI:	Lojistik Binası			
YAYIN DİZİNİ:		EKLER	ÖNERİLEN KULLANIMI:			
ASLİ KÖRİDİR		RAPOR	HAZIRLAYANLAR: 20/04/2022			
Muammer BÜDAK		FOTOĞRAF	Ahmet TOPRAK			
Bölge Kurulu Müdür V.		RÖLÖVE PROJESİ	Berat ERDOĞAN			
		RESTORASYON PROJESİ	Müze Araştırmacısı			
		HARİTA	KONTROL EDEN: GİRAN YAVUZ			
		KROKİ	Koruma Bölge Kurulu Müdürü			
			KURUL ONAYI: 25/04/2022			
			ERZURUM KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 25.04.2022 TARİH ve 5210 SAYILI KARARI İLE TESCİL EDİLMİŞTİR.			
			REVİZYON: 1 / 20...			