



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No: 25.04.2022/356
Karar Tarihi ve No : 25.04.2022/7811

17.10.770
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Lapseki İlçesi, Yenice Köyü'nde bulunan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 162 ada 28 parsel numaralı taşınmazda "Eko Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli ilave nazım ve 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planı yapılması talebine ilişkin; Çanakkale İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 14.12.2021 tarih ve 21295 sayılı yazısı ve ekleri; özel mülkiyet adına kayıtlı, 162 ada 28 parsel ve mülkiyeti TEĒAŞ adına kayıtlı 162 ada 29 parsel numaralı taşınmazlarda tespit edilen tümölüslerin bulunduğu alana yönelik ÇKVKBK Müdürlüğü'nün 18.04.2022 tarih ve 1351562 sayılı raporu ile ilgili kurum görüşleri okundu, ilgili dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Lapseki İlçesi, Yenice Köyü'nde bulunan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 162 ada 28 parsel ve mülkiyeti TEĒAŞ adına kayıtlı 162 ada 29 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanın 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığı tespit edildiğinden; I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesine, sit sınırlarını gösteren karar eki 1/5000 ölçekli koordinatlı haritanın ve tescil fişinin uygun olduğuna, I. Derece Arkeolojik Sit alanına ilişkin koruma amaçlı imar planı yapılıncaya kadar alana yönelik Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının "Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. derece arkeolojik sitlere ilişkin kısmındaki hükümlere uyulmasına" şeklinde belirlenmesine; bu doğrultuda 162 ada 28 parsel numaralı taşınmazda I.derece arkeolojik sit alanı sınırları içerisinde "Eko Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı" amaçlı imar durumunun uygun olmadığına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA İNVENTERİ	D.K.V.K.E.	S i T	ENVANTER NO	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARITA NO	
İL: ÇANAKKALE	İLÇESİ: LAPSEKİ	MAHALLE - KÖY VEYA MEVKİİ: YENİCE	PAFTA	ADA	PARSEL
ADİ: YENİCE KÖYÜ PAMUKDERESİ MEVKİİ TÜMÜLÜSLERİ				162	28-29

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Lapseki İlçesi, Yenice köyü merkezinin yaklaşık 2 km doğusunda, 162 ada 28 ve 29 parsel numaralı taşınmazlarının bulunduğu alanda iki adet tepe üzerinde yoğun miktarda mezar küremleri ve işlenmiş blok taşlar bulunmaktadır. Söz konusu tepelerin Tümülüs olabileceği tahmin edilmektedir. İki Tümülüs arasında kalan alanda, yüzyeyle dönem seramikleri de görülebilmektedir. Söz konusu seramikler içerisinde kırmızı ve siyah astarlı kap formlarına ait parçalar yer almaktadır.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Kapak kazılar yoluyla tahribatın artarak çoğalması.

ŞİMDİKİ DURUM: Taramalı faaliyetler.

SİT POTANSİYELİ: I. Derece Arkeolojik Sit Alanı

KORUMA DERESESİ: I. Derece Arkeolojik Sit

ŞİMDİKİ KORUMA:

ÖNERİLEN KORUMA: Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının I. Derece Arkeolojik Sit Alanları kapsamında yer alan bölgelere uygulanması gereklidir.

HAZIRLAYANLAR

Arkeolog Eoan ÇAĞLAYAN
Arkeolog Mine DALMIŞ PEMBE

KONTROL EDEN:

E. Çağrıhan ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Başkanı

YAYIN DİZESİ:

KORUMA KUBULU KARARI:

GÖZLEMLER:

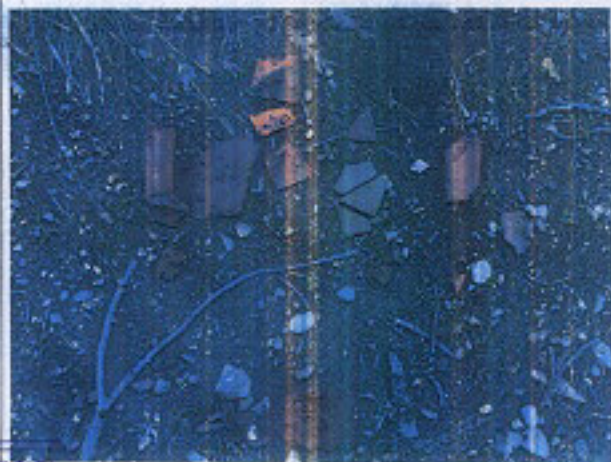
KORUMA KURULU ONAYI

Harita ve Fotoğraflar:



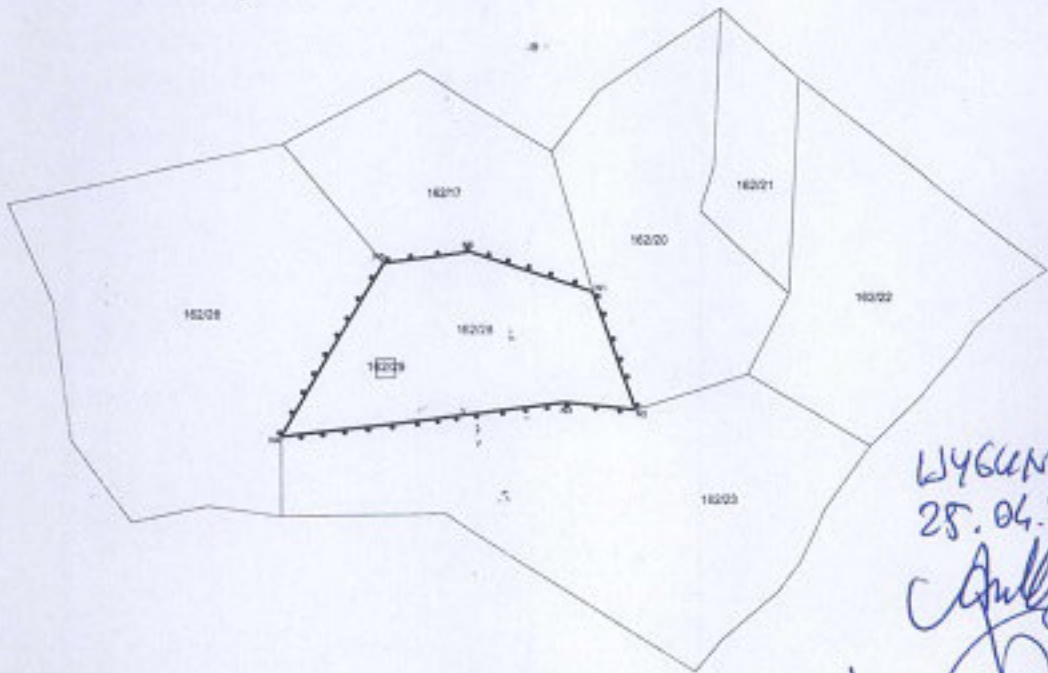
Çanakkale KVNBK Yayımlı 25.09.2022
Gün ve 98.44 Sayılı karar
ekidir.





ÇANAKKALE İLİ, LAPSEKİ İLÇESİ, YENİCE KÖYÜ, 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI HARİTASI

1/5000



----- 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI
----- KADASTRAL PARSEL SINIRI

WYGUNDAZ
28.04.2022

(Handwritten signatures and initials)

1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIR KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
N1	479145.285	4465720.318	N2	479179.197	4465627.534
N3	479122.963	4465633.543	N4	478897.722	4465607.543
N5	478976.864	4465743.900	N6	479047.398	4465752.542

1/5000

Çanakkale KVKBK'nun 25.06.2022
Gün ve 38.11. Sayılı karar
ekidir.

Merve ÖZYAŞAR
Geomatik Y. Müh.