

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 28.04.2022 – 595
Karar Tarih ve No : 28.04.2022 - 10712

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Kocatepe Mahallesi, 544 ada 4 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 51.11 m2 yüzölçümlü, dükkânlı kargir ev vasıflı, herhangi bir sit alanında kalmayan, **plan** korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil kaydı bulunmayan taşınmazla ilişkin izinsiz uygulama yapıldığından bahisle gerekli işlemlerin yapılmasının talep edildiği ilgisininin 18.02.2022 tarih ve 1227379 sayılı evrak kayıt numaralı başvurusu, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 22.02.2022 tarih ve 2226291 sayılı, 18.03.2022 tarih ve 2311161 sayılı yazıları, Beyoğlu Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.04.2022 tarih ve E-47178 yazısı ve eki, 19.04.2022 tarih ve 1341162 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.13.6590 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Yenişehir Mahallesi, 1378 ada 7 parseldeki tescilli taşınmazın korunma alanı belirlenmediğinden korunma alanınının 2863 sayılı Kanununun 8 inci ve 57 inci maddeleri ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7.nci maddesi kapsamında; 1378 ada, 8 ve 6 parseller olarak belirlenmesine, söz konusu parsellerde her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kuruldan izin alınmasına, korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince ‘Korunma alanında kalmaktadır’ şerhi düşülmesine, söz konusu 544 ada 4 parselin belirlenen korunma alanı sınırları dışında kaldığı anlaşıldığından bahse konu izinsiz uygulamalara yönelik değerlendirmenin ilgili İdarelerce gerçekleştirilmesine karar verildi.