

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 25.05.2022-385
Karar Tarihi ve No : 25.05.2022-7421
Dosya No : 58-11-49

Toplantı Yeri
SİVAS

Sivas İli, Zara İlçesi, Kayadibi Köyü'nde sit alanı dışında bulunan tapunun 119 ada, 1 parselinde ve Şerefiye/Kayabaşı Köyü'nde sit alanı dışında bulunan tapunun 102 ada, 1 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait taşınmazlar üzerinde yer alan, Sivas Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.08.2009 tarih ve 1343 sayılı kararı ile 2'nci grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen ve korunma alanı belirlenen Kayabaşı Köprüsü'nün korunma alanında yapılan izinsiz ifraz çalışmasına ve yol açılmasına ilişkin Sivas Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 30.03.2022 tarih ve 4553046 sayılı yazısı; Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.05.2022 tarihli ve 1394949 sayılı dosya inceleme raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeleri incelendi.

Yapılan görüşme sonucunda; Sivas İli, Zara İlçesi, Kayadibi Köyü'nde sit alanı dışında bulunan tapunun 119 ada, 1 parselinde ve Şerefiye/Kayabaşı Köyü'nde sit alanı dışında bulunan tapunun 102 ada, 1 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait taşınmazlar üzerinde yer alan, Sivas Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.08.2009 tarih ve 1343 sayılı kararı ile 2'nci grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen ve korunma alanı belirlenen Kayabaşı Köprüsü'nün yapı grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda 1'nci grup olarak güncellenmesine, anıt fişinin onaylanmasına;

Sivas Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.08.2009 tarih ve 1343 sayılı kararı ile belirlenen korunma alanının karar eki 1/1000 ölçekli haritada belirtildiği şekliyle güncellenmesine, tescili yapının ve korunma alanının imar planlarına işlenmesi ve korunma alanında yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına;

İlgili tapu müdürlüğüne 2863 sayılı Yasanın 7'nci maddesi ile 13.03.2012 tarihli ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik*" gereğince, yapı grubu güncellenen köprünün bulunduğu Kayadibi Köyü 119 ada, 1 parsel ile Şerefiye/Kayabaşı Köyü 102 ada, 1 parseldeki taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesinde bulunan "***Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.***" şeklinde bulunan şerhin "***Kayabaşı Köprüsü 1'nci Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.***" şeklinde güncellenmesinin, korunma alanı belirlenen taşınmazın korunma alanında kalan Kayadibi Köyü 119 ada, 1 parsel, Gölbaşı Köyü 106 ada, 1 parsel, Şerefiye/Kayabaşı Köyü 102 ada, 23 parseldeki taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesine "***Bir Bölümü Kayabaşı Köprüsü Korunma Alanında Kalmaktadır.***", Şerefiye/Kayabaşı Köyü 102 ada, 1 parseldeki taşınmazın tapu kütüğü beyanlar hanesine "***Tamamı Kayabaşı Köprüsü Korunma Alanında Kalmaktadır.***" şeklinde korunma alanı belirtmesi yapılması, Kayadibi Köyü, 119 ada, 37-38 parsellerdeki taşınmazların tapu kütüğü beyanlar hanesinde bulunan "***Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.***" şerhin terkin edilerek tapu kayıt örneklerinin Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesi gerektiğine;

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 25.05.2022-385
Karar Tarihi ve No : 25.05.2022-7421
Dosya No : 58-11-49

Toplantı Yeri
SİVAS

Tescilli köprünün kendi parsellerinde biri olan 119 ada, 1 parselde yapılan izinsiz ifraz işleminin korunma alanı dışında kaldığı anlaşıldığından Kurulumuzca yapılacak bir işlem olmadığına;

Koruma alanında izinsiz açıldığı tespit edilen yolun köprüye herhangi bir müdahalede bulunulmadığı ve köprünün silüetini olumsuz etkilemediği anlaşıldığından ilgili idarelere korunma alanında Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir uygulamanın (ifraz, tevhid, yapım, yıkım, imar uygulaması vb). yapılmaması gerektiği hususunun hatırlatılması gerektiğine karar verildi.