

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 30.05.2022-271
Karar Tarihi ve No : 30.05.2022-5248

Toplantı yeri: ERZURUM

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Şeyhler Mahallesi, 449 ada, 24 parselde kayıtlı bulunan, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.09.2013 gün ve 892 sayılı kararıyla sınırları belirlenen Erzurum Merkez Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanı ile 26.11.2015 tarih ve 1888 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde yer alan, 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan, özel mülkiyete ait taşınmaz üzerinde bulunan tandır evinin tescil işlemlerinin başlatılmasına yönelik Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun aldığı 28.03.2022 tarih ve 5161 sayılı kararı, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 27.05.2022 tarihli ve 2022/1406237 sayılı uzman raporu okundu. Dosyasındaki bilgi belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Şeyhler Mahallesi, 449 ada, 24 parselde kayıtlı bulunan, Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.09.2013 gün ve 892 sayılı kararıyla sınırları belirlenen Erzurum Merkez Kentsel Sit Etkileme Geçiş Alanı ile 26.11.2015 tarih ve 1888 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde yer alan, 2863 sayılı Kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydı olmayan, özel mülkiyet üzerinde bulunan tandır evinin, 2863 sayılı Kanunun 6. maddesi kapsamına giren özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "II. Grup" olarak belirlenmesine, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmazın bulunduğu parselin fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine "II. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereği verilmesine ve işlem sonucuna ilişkin bilgi belgelerin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Güven YAVUZ

Koruma Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof. Dr. Hüseyin YURTTAŞ
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI

Prof. Dr. Ali Yalçın TAVUKÇU
(İmza)

ÜYE

Doç. Dr. Muhammet ARSLAN
(İmza)

ÜYE

Dr. Erman AKSOY
(İmza)

ÜYE

Dr. Semih YILMAZ
(İmza)

ÜYE

Rahime KARAOĞLU MURAT
(İmza)

ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

Levent GÜVEN
Erzurum Büyükşehir
Belediye Temsilcisi
(İmza)

TEMSİLCİ ÜYE

Temel Yaşar YİRMİBEŞ
Yakutiye Belediye
Temsilcisi
(İmza)

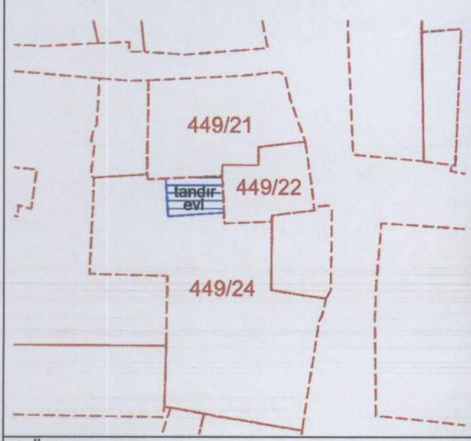
TEMSİLCİ ÜYE

TEMSİLCİ ÜYE

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO :-
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO : -

İLİ: ERZURUM	İLÇESİ: YAKUTİYE	MAHALLE VE KÖY: ŞEYHLER	KORUMA DEREJESİ	ANITSAL	x
SOKAK VE KAPI NO: -	KADASTRO PAFTA ; ADA :449 PARSEL: 24		ÇEVRESEL		1 2 3
ADI:TANDIR EVİ	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI: 19.yy.		
	YAPIM TARİHİ :	KİTABE:	VAKFIYE:		

GENEL TANIM: Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Şeyhler Mahallesi, 449 ada, 24 parsellerde yer almaktadır.															
KORUMA DURUMU	A	IYI	TAŞIYICI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B	
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	



GÖZLEMLER:



BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet	BAKIMDAN SORUMLU OLAN :	TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
-------------------------------	-------------------------	-----------------	----	----------	--------	--------------

YAPILAN ONARIMLAR :	ORJİNAL KULLANIMI: Tandır evi
---------------------	-------------------------------

AYRINTILI TANIM: Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Şeyhler Mahallesi, 449 ada, 22 parselde yer alan tescilli taşınmazla bitişik 449 ada, 24 parselde yer alan, kaba yonu taş malzemedен ahşap hatıllı olarak kareye yakın planda inşaa edilen tandır evine her ne kadar inşai ve fiziki müdahalelerde bulunulmuşsa da halen terekleri, kırılmalı örtüsü, tandırı ve baba ocağı ile geleneksel Erzurum Evlerinin özgün tandır evi mekânını yansıttığı görülmüştür.	BUGÜNKÜ KULLANIMI: Tandır evi
---	-------------------------------

	ÖNERİLEN KULLANIMI: Tandır evi
--	--------------------------------

HAZIRLAYANLAR: 25/03 / 2022

Harun BASTEM Sanat Tarihiçi	Melike YAPAN Mimar
--------------------------------	-----------------------

Melek YILDIRIM Mühendis

KONTROL EDEN: Güven YAYUZ Bölge Kurulu Müdürü
--

KURUL ONAYI: 30.05.2022

ERZURUM K.T.V.K.B.K. nun 30.05.2022 tarih ve 5248 sayılı karar ile tescil edilmiştir.

YAYIN DİZİNİ:	EKLER	REVİZYON:
	RAPOR	
	FOTOĞRAF	
	RÖLÖVE PROJESİ	
	RESTORASYON PROJESİ	
	HARİTA	
	KROKİ	