

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANKARA KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

**Toplantı Tarihi ve No: 9/6/2022**                      **90**  
**Karar Tarihi ve No : 9/6/2022**                      **2526**

**Toplantı Yeri**  
**ANKARA**

Ankara İli, Altındağ İlçesi, Pazar Mahallesi, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.05.2022 tarih ve 2495 sayılı kararı ile 1/2000 ölçekli hâlihazır haritada güncellenerek onaylanan “Kentsel Sit Alanı” ve 22.06.2015 gün ve 2015/7872 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile ilan edilen “Ulus Tarihi Kent Merkezi Yenileme Alanı” sınırları içinde yer alan, mülkiyeti Altındağ Belediyesi ve özel mülkiyete ait (tapu tahsis belgeli) 468 ada, 2 parsel sınırları içinde yer alan yapının tescil edilmesi talebinin ileildiği Celal GÜNDOĞDU’nun 27.04.2022 tarihli dilekçesi, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.05.2022 tarih ve 2445 sayılı kararı, tescil önerisinin Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilebilmesi için 2863 sayılı Kanunun 7.maddesi ile 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6.maddesi gereğince 45(kırkbeş) gün içinde kurum görüşlerinin iletilmesi hususundaki Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 16.05.2022 tarih ve E.2505344 sayılı Kurum görüş yazısı gereği Kurul Müdürlüğüne iletilen Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kültür ve Tabiat Varlıklar Dairesi Başkanlığı, Plan ve Proje Şube Müdürlüğü’nün 18.05.2022 tarih ve E.480682 sayılı yazısı, Altındağ Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 25.05.2022 tarih ve E.98193 sayılı yazısı, Ankara Valiliği, Kadastro Müdürlüğü’nün bila tarih ve E.5106007 sayılı yazısı, Ankara Valiliği, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü’nün bila tarih ve E.3800968 sayılı yazısı, Ankara Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 08.06.2022 tarih ve E.1430388 sayılı raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Ankara İli, Altındağ İlçesi, Pazar Mahallesi, “Ulus Kentsel Sit Alanı”ve “Ulus Tarihi Kent Merkezi Yenileme Alanı” sınırları içinde yer alan, mülkiyeti Altındağ Belediyesi ve özel mülkiyete ait (tapu tahsis belgeli) 468 ada, 2 parsel sınırları içinde yer alan yapının kendi dönem özelliklerini taşıması ve Kentsel Sit dokusuna katkı sağlamasından dolayı 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6 ncı maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesinin uygun olduğuna, koruma grubunun II (iki) olarak belirlenmesine, tescilli yapının yerini gösterir 1/500 ölçekli krokisi ile tescil fişinin onaylanmasına, taşınmazda yapılmak istenen her türlü fiziki ve inşai müdahale öncesi Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.