

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.06.2022-259  
Karar Tarihi ve No :28.06.2022-3538

76.03.22  
Toplantı Yeri  
KARS

İğdır İli, Tuzluca İlçesi, Üçkaya Köyü'nde yer alan ve I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescilli Tavşantepe Kalesi ve Yerleşim Alanının tapu bilgilerinin ve sit fişinin güncellenmesi talebine ilişkin; Erzurum Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 02.11.2006 tarih ve 425 sayılı kararı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.01.2022 gün ve 3445 sayılı kararı, Tuzluca Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğü'nün 10.02.2022 tarih ve E.11862855-105-4025025 sayılı yazısı, Kars Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanının 23.06.2022 tarih ve 1461248 sayılı dosya sunum raporu okundu. Konu ile ilgili bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

-İğdır İli, Tuzluca İlçesi, Üçkaya Köyü'nde yer alan ve koruma amaçlı imar planı mevcut olmayan ancak Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanım Koşulları belirlenmiş olan I. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescilli Tavşantepe Kalesi ve Yerleşim Alanının 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 853, 1026 parsel olan tapu bilgilerinin, Kadastro sayısallaştırma çalışmaları sonrasında 141 ada 157, 164, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173 parsel olarak güncellendiği tespit edildiğinden tapu bilgilerinin 141 ada 157, 164, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173 olarak güncellenmesine, sit sınırının ise ekteki koordinatlı kadastral haritada düzenlendiği şekliyle güncellenmesine, bu doğrultuda hazırlanan güncel sit fişinin uygun olduğuna,

-Sit alanının yer aldığı Tuzluca İlçesi, Üçkaya Köyü, 141 ada 157, 164, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173 parsellerin tapu kütüğünün şerh ve beyanlar hanesine, ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüğünce "I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin konulmasına ve sonucundan Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine, sit alanına yönelik gerekli güvenlik tedbirlerinin ilgili idaresince alınması ve her türlü fiziki ve inşaat (tevhid, ifraz, kazı, sondaj, onarım, vb.) müdahale öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınmasına;

Karar verildi.

  
ASLI GABİDİR  
Kaptan Zeynel Abidin YAŞLI  
Bölge Kurulu Müdürü

**BAŞKAN**  
Prof.Dr.Yusuf ÇETİN  
(İmza)

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
Murat TURAN  
(İmza)

**ÜYE**  
Doç. Dr. Sezin SEZER  
(İmza)

**ÜYE**  
Murat GÜLER  
(İmza)

**ÜYE**  
Nevzat Utkan ILICALI  
(İmza)

**ÜYE**  
Yavuz ÇETİN  
Kars Müze Müdür V.  
(İmza)

**ÜYE**  
İğdır Valiliği Temsilcisi  
(Bulunmadı)