

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 13.05.2022-597
Karar Tarih ve No : 13.05.2022-10731

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul ili, Şişli İlçesi, Feriköy Mahallesi, 1241 ada, 6 parsel sayılı, 33.70 m2 yüzölçümlü, Dükkanlı Ahşap Ev vasıflı, Yedikule Surp Pırgıç Ermeni Hastanesi Vakfı'na ait, 08.02.2007 t.tarihli 1/1000 ölçekli Şişli - Dolapdere Piyale paşa Bulvarları Ve Çevresi Uygulama İmar Planında konut alanında kalan, herhangi bir sit alanında kalmayan İstanbul I. Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 02.03.1993 tarih 4813 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen taşınmaza ilişkin; tesciline yönelik Kurul kararının gönderilmesi talep edilen Şişli Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğünün 11.04.2022 tarihli ve E-43623916-115.01.05-142/6867 sayılı yazısı, koruma grubunun, koruma alanının belirlenmesine yönelik hazırlanan 11.05.2022 tarih 1376727 evrak kayıt numaralı uzman raporu okundu, 34.35.2350 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul ili, Şişli İlçesi, Feriköy Mahallesi, 1241 ada, 6 parseldeki taşınmazın Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 660 sayılı ilke kararında belirtilen II. Grup yapı özelliklerini taşıdığı görüldüğünden koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine koruma grubu şerhinin işlenmesine, 1241 ada 5 ve 6 parselde yer alan tescilli taşınmazların çevre, can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiği anlaşıldığından ilgilisi ve Belediyesince gerekli güvenlik önlemlerinin ivedilikle alınmasına, 6 parseldeki taşınmaza ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projesinin, 5 parselde ilişkin 11.01.2012 tarih 183 sayılı karar gereği istenilen restorasyon projesinin Kurulumuza iletilmesine, 5 ve 6 parselde ilişkin hazırlanan tescil fişlerinin uygun olduğuna, 2863 sayılı Kanunun 8. ve 57. maddeleri ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 7. maddesi kapsamında 1241 ada 6 parselin korunma alanının 1241 ada 7 ve 84 parseller olarak belirlenmesine, bitişik komşuluğunda kalan tescilli 1241 ada 5 parselin korunma alanının 1241 ada 4 ve 84 parseller olarak belirlenmesine, söz konusu parsellerde her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesinde Kuruldan izin alınmasına, korunma alanı içerisinde kalan parsellerin tapu ve fen klasörlerindeki ilgili hanelere ilgili Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince "Korunma alanında kalmaktadır" şerhi düşülmesine karar verildi.