

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

**KARAR**

**Toplantı Tarih ve no:** 24.06.2022 - 408  
**Karar Tarih ve no :** 24.06.2022 - 10763

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

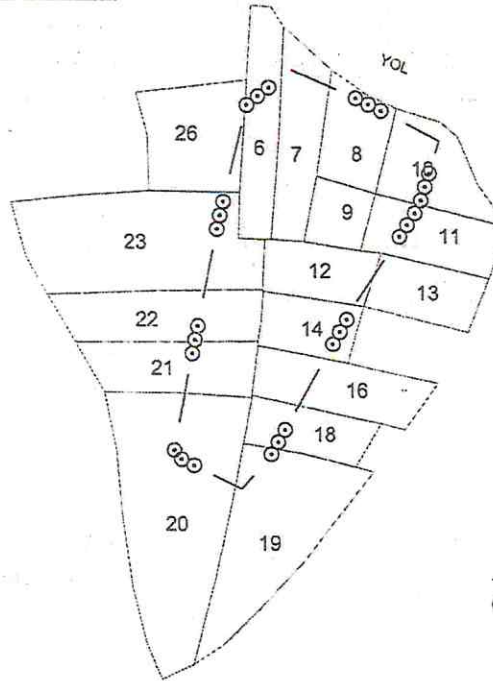
Bilecik ili, Pazaryeri ilçesi, Yüzbaşı Mahallesi'nde 26 ve 27 adalarda Toplu Konut Alanı olarak imar planı yapılmasına esas Pazaryeri Belediye Başkanlığının 18.04.2022 tarih ve 13840 sayılı yazısı doğrultusunda Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan yerinde inceleme sonucunda muhtelif parsellerde tespit edilen alanın 2863 sayılı Kanun kapsamında tesciline esas hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesine ilişkin Kurul Müdürlüğünün 29.04.2022 tarih ve 2455561 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 27.04.2022 tarih, 1359220 sayılı raporu, konuyla ilgili Kurum ve Kuruluşların görüşlerinin iletiildiği yazılar, Doğal Gaz İşletme ve Piyasa İşlemleri Bölge Müdürlüğünün 18.05.2022 tarih ve 2560046 sayılı yazısı, Pazaryeri Belediye Başkanlığının (Fen İşleri Müdürlüğü) 24.05.2022 tarih ve 13724 sayılı yazısı, Bilecik Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 15.06.2022 tarih ve 3887236 sayılı yazısı, 16.06.2022 tarih ve 1447501 sayılı dosya inceleme raporu ile hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları okundu, koordinatlı sit sınırı krokisi, sit sınırlarının aktarıldığı kadastral kroki, tescil fişi, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bilecik ili, Pazaryeri ilçesi, Yüzbaşı Mahallesi'nde muhtelif parsellerde tespit edilen ve 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlıklarından olan alanın "Yüzbaşı Mahallesi Osmanlı Arkeolojik Alanı" adıyla III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline, hazırlanan tescil fişi ve koordinatlı sit sınırı krokisi ve sit sınırlarının aktarıldığı kadastral krokisinin uygun olduğuna; söz konusu alanda Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nın ilgili hükümlerinin ve hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uygun olduğuna, alanda kolluk kuvvetlerince gerekli güvenlik önlemlerinin artırılmasına ve sit sınırları içerisinde 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuatlar kapsamında gerekli izinler alınmadan herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

BİLECİK İLİ, PAZARYERİ İLÇESİ  
YÜZBAŞI MAHALLESİ  
YÜZBAŞI MAHALLESİ ÖSMANLI ARKEOLOJİK ALANI  
III. (ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİTİ

... III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit Sınırı

İL	: BİLECİK
İLÇESİ	: PAZARYERİ
MAH./KÖY	: YÜZBAŞI
ADA	: 27
PAFTA	: 30k1b



— KADASTRO PARSELLERİ  
○○○○○○ SİT SINIR

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
24.06.2022 TARİH 10763 SAYILI KARARI EKİDİR.

6 DERECE ED50 DOM:33

Nokta No	Y	X
1	235440.502	4432929.691
2	235397.301	4432868.489
3	235338.093	4432770.283
4	235320.135	4432751.687
5	235277.419	4432774.897
6	235289.335	4432829.942
7	235311.719	4432925.866
8	235331.810	4432998.182
9	235361.380	4433019.386
10	235398.107	4433002.266
11	235432.909	4432983.899
12	235454.692	4432971.523

3 DERECE ED50 DOM:30

Nokta No	Y	X
1	491533.780	4430104.379
2	491492.683	4430041.786
3	491436.841	4429941.688
4	491419.527	4429922.507
5	491376.074	4429944.256
6	491386.125	4429999.645
7	491405.258	4430096.223
8	491422.894	4430169.141
9	491451.720	4430191.319
10	491488.986	4430175.453
11	491524.370	4430158.276
12	491546.547	4430146.646

ASLI GIBİDİR  
Rahim KARAOĞLU MURAT  
Bölge Kurulu Müdür V.

Ayşe Gül GÜNDEM  
Kadastro Teknikeri

## KOORDİNATLI ARKEOLOJİK SİT SINIRI KROKİSİ



ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU UNUN  
24.06.2022 TARİH, 10763 SAYILI KARARI EKİDİR.

ASMA GİBİDİR

Rahime KAKAĞOĞLU MURAT  
Bölge Korumu Müdürü



İl	: Bilecik
İlçe	: Pazaryeri
Mahalle	: Yüzbaşı
Pafta	: H23-C3
Adı	: Yüzbaşı Mahallesi
Tür/Derece	: III. (Üç) Der. Ark. Sit.
Projeksiyon	: UTM
Ölçek	: 1/Kroki
Ölçek	: III. (Üç) Der. Ark. Sit Sınırı

6 DERECE ED50 DOM:33

Nokta No	Y	X
1	235440.502	4432929.691
2	235397.301	4432868.489
3	235338.093	4432770.283
4	235320.135	4432751.687
5	235277.419	4432774.897
6	235289.335	4432829.942
7	235311.719	4432925.866
8	235331.810	4432998.182
9	235361.380	4433019.386
10	235398.107	4433002.266
11	235432.909	4432983.899
12	235454.692	4432971.523

3 DERECE ED50 DOM:30

Nokta No	Y	X
1	491533.780	4430104.379
2	491492.683	4430041.786
3	491436.841	4429941.688
4	491419.527	4429922.507
5	491376.074	4429944.256
6	491386.125	4429999.645
7	491405.258	4430096.223
8	491422.894	4430169.141
9	491451.720	4430191.319
10	491488.986	4430175.453
11	491524.370	4430158.276
12	491546.547	4430146.646

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Bilecik	İlçesi: Pazaryeri	Köyü: Yüzbaşı Mah.	Pafta:	Ada:	Parsel:
Adı:	Yüzbaşı Mahallesi Osmanlı Arkeolojik Alanı				
Genel Tanım: Pazaryeri İlçesi yerleşik alanı içerisinde ve ilçenin kuzey bitişiğinde tarla vasıflı bir alandır. Geç Osmanlı dönemlerine tarihlenen (18-19. yy) seramik ve porselen parçaları ile kiremit parçalarının yayılım gösterdiği görülmüştür. Ayrıca, üzerinde Osmanlıca yazıtlı mührü bulunan seramik lüle parçası kırık halde bulunmuştur. Lülenin ağız ve gövde kısmında süslemeler mevcuttur.					
Koruma Şimdiki Tehlikeler: Herhangi bir koruma yoktur.					
Şimdiki Durum: Pazaryeri ilçesinden ulaşım sağlanabilmektedir.			Koruma Derecesi: III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit		
Sit Potansiyeli: Yüzeysel araştırması yapılabilir.			HAZIRLAYANLAR : TARİH: 24.06.2022		
Şimdiki Koruma: Herhangi bir koruma yoktur.			Kaan KIRÇIN Arkeolog		
			Volkan İNAN Şehir Plancısı		
Önerilen Koruma: Tescilinden sonra kolluk kuvvetlerine, belediyesine ve muhtarlığına ilan yapılması.			KONTROL EDEN: TARİH: 24.06.2022		
<p style="text-align: center;"><b>ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 24.06.2022 TARİH, 10763-SAYILI KARARI EKİDİR.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ASLI GİBİDİR</b></p>			Rahime KARAOĞLU MURAT Koruma Bölge Kurulu Müdürü		
			REVİZYON: GEEAYK ONAYI:		
Yayın Dizisi:			Kurul İsmi: Kurul Karar Tarihi: Kurul Karar No:		
Gözlemler:			Kurul İsmi: Kurul Karar Tarihi: Kurul Karar No:		



1	Alanın	10000
2	Alanın	10000
3	Alanın	10000
4	Alanın	10000
5	Alanın	10000
6	Alanın	10000
7	Alanın	10000
8	Alanın	10000
9	Alanın	10000
10	Alanın	10000
11	Alanın	10000
12	Alanın	10000
13	Alanın	10000
14	Alanın	10000
15	Alanın	10000
16	Alanın	10000
17	Alanın	10000
18	Alanın	10000
19	Alanın	10000
20	Alanın	10000
21	Alanın	10000
22	Alanın	10000
23	Alanın	10000
24	Alanın	10000
25	Alanın	10000
26	Alanın	10000
27	Alanın	10000
28	Alanın	10000
29	Alanın	10000
30	Alanın	10000
31	Alanın	10000
32	Alanın	10000
33	Alanın	10000
34	Alanın	10000
35	Alanın	10000
36	Alanın	10000
37	Alanın	10000
38	Alanın	10000
39	Alanın	10000
40	Alanın	10000
41	Alanın	10000
42	Alanın	10000
43	Alanın	10000
44	Alanın	10000
45	Alanın	10000
46	Alanın	10000
47	Alanın	10000
48	Alanın	10000
49	Alanın	10000
50	Alanın	10000

