

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KOCAELİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No :19/10/2021 – 322
Karar Tarihi ve No :19/10/2021 – 5461

Toplantı Yeri
Kocaeli

Kocaeli İli, İzmit İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, herhangi bir sit alanında bulunmayan, GEEAYKB'nin 10/11/1979 tarih ve 11612 sayılı genel kararı ile tescil edilen, şahıs mülkü, G23B24D3B pafta, 269 ada, 8 parselde halihazırda yerinde olmayan yapının koruma grubunun ve koruma alanının belirlenmesi gerektiğinin belirtildiği ve 2863 sayılı Kanun'un 7.maddesi gereğince ilgili ve faaliyetleri etkilenen Kurumlardan görüş talep edilen Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 30/09/2021 tarih ve E-95741949-165.02.02-1766891 sayılı yazısı ile istenen görüşlerin iletildiği Kocaeli Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 12/10/2021 tarih ve E-82610533-804.01-00001739829 sayılı yazısı ile İzmit Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12/10/2021 tarih ve E-945207687-622.99-581-3219-16274 sayılı yazısı okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, Müdürlük evrakına 19/10/2021 tarih 1000079 sayı ile kayıtlı raportör raporu okundu. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kocaeli İli, İzmit İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, herhangi bir sit alanında bulunmayan, GEEAYKB'nin 10/11/1979 tarih ve 11612 sayılı genel kararı ile tescil edilen, 29/01/1996 tarihinde yangın geçirmesi üzerine İstanbul II Numaralı KTVKK'nın 14/06/1996 tarih ve 4157 sayılı kararı ile ayakta kalan güney-batı cephesinin mevcut kısmının rölövesi düzeltmelerle uygun bulunan ve enkazının kaldırılmasına karar verilen, şahıs mülkü, G23B24D3B pafta, 269 ada, 8 parselde halihazırda yerinde olmayan yapının koruma grubunun KTVKYK'nın 05/11/1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca 2. grup olarak belirlenmesine, koruma alanının ekte verilen haritada gösterildiği şekilde onaylanmasına, aynı ilke kararı uyarınca yapının restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin hazırlattırılarak Kocaeli Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna sunulmasına ve rekonstrüksiyon uygulaması gerçekleşene kadar parselin otopark olarak kullanılmasının engellenmesine, aksi halde suç duyurusunda bulunulacağına bilinmesine karar verildi.